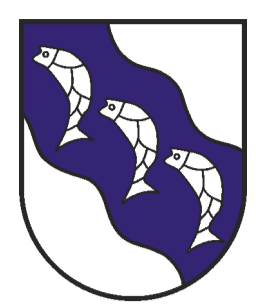


ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSKONZEPT BACH

1. Fortschreibung



Bestandsaufnahme

**Gewidmete bebaute und unbebaute Flächen nach
Widmungskategorie sowie vorwiegende
Gebäudenutzung**

Stand:
März 2015 (Baulandbilanz)
Oktober 2015 (Gebäudenutzung)

MAßSTAB 1:5000

A - 6020 Innsbruck
Karl-Prager-Str. 5
Tel. +43(0)51257573730
Fax +43(0)51257573720
office@planalp.at
www.planalp.at

PLAN ALP
Raumordnung - Verkehrsplanung
Kartographie - Geographie - Informationssysteme

PLAN ALP ZT GmbH
Dr. Friedrich Rauch
Mag. Klaus Sölkner
Ingenieurkonsultanten für
Raumordnung und Raumplanung
Geographie

ZEICHENERKLÄRUNG

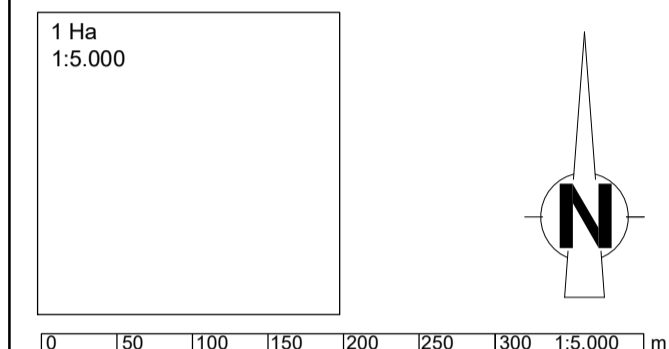
ÜBERWIEGENDE GEBÄUDENUTZUNG

- Gewerbe und Industrie
- Handel und Dienstleistung
- Landwirtschaft
- Sondernutzung
- Tourismus
- Wohnen
- Öffentliche Nutzung
- Angemeldeter Freizeitsitz
- Leerstehendes Gebäude

FLÄCHENWIDMUNG

- Wohngebiet § 38.1, bebaut
- Wohngebiet § 38.1, unbebaut
- Gemischtes Wohngebiet § 38.2, bebaut
- Gemischtes Wohngebiet § 38.2, unbebaut
- Kerngebiet § 40.3, bebaut
- Kerngebiet § 40.3, unbebaut
- Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40.5, bebaut
- Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40.5, unbebaut
- Sonderfläche standortgebunden § 43.1, bebaut
- Sonderfläche standortgebunden § 43.1, unbebaut
- Sonderfläche Hofstellen § 44, bebaut
- Sonderfläche Hofstellen § 44, unbebaut
- Sonderfläche sonstiges landw. Gebäude § 47, bebaut
- Sonderfläche sonstiges landw. Gebäude § 47, unbebaut
- Sonderfläche Sportanlagen § 50, bebaut
- Sonderfläche Sportanlagen § 50, unbebaut
- Sonderfläche Widmung mit Teilfestleg. § 51, bebaut
- Sonderfläche Widmung mit Teilfestleg. § 51, unbebaut
- Vorbehaltsflächen § 52.1.a, bebaut
- Vorbehaltsflächen § 52.1.a, unbebaut

LÄNGEN- UND FLÄCHENMAßSTAB



Stand DKM: 10/2014
Ausgabedatum: 17.12.2020
Zeichnungsname: Bestandsaufnahme_BAC.mxd
Projekt: BAC-15000

KENNTLICHMACHUNGEN

ÜBERÖRTLICHES VERKEHRSNETZ

STRASSEN TIROLER STRASSENGESETZ § DKM, 10/2015
Landesstraße - B
Schutzbereich 10m

SONSTIGE BAHNEN § Kärntner, Absam, 10/2015
Seilbahn

NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN

QUELLEN UND BRUNNEN § WWS, 08/2015

OBERFLÄCHENGEWÄSSER § DKM, 10/2015

GEFAHRENZONEN

RU: Rutschgebiet
ST: Steinschlaggebiet
UF: Überflutung
OA: Ohne Angabe
§ WLV, Stand 09/2018

FLUSSBAU GELBE GEFAHRENZONE § TRRS 08/2014

FLUSSBAU ROTE GEFAHRENZONE § TRRS 08/2014

ROT-GEBE FLUSSBAU-GEFAHRENZONE § TRRS 08/2014

HOCHWASSERABFLUSSGEBIET (ANSCHLAGLINIEN) 30 JÄHRLICHES HOCHWASSER § TRRS 08/2014

HOCHWASSERABFLUSSGEBIET (ANSCHLAGLINIEN) 100 JÄHRLICHES HOCHWASSER § TRRS 08/2014

HOCHWASSERABFLUSSGEBIET (ANSCHLAGLINIEN) 300 JÄHRLICHES HOCHWASSER § TRRS 08/2014

HOCHWASSERABFLUSSGEBIET (ANSCHLAGLINIEN) 1000 JÄHRLICHES HOCHWASSER § TRRS 08/2014

GRENZE DES RAUMRELEVANTEN BEREICHES DER WLV

FORSTWIRTSCHAFT

WALDNUTZUNG § TRRS, 02/2015

Wald

GRENZEN

Ortsmiegengrenze § DKM, 10/2015

NATUR- UND UMWELTSCHUTZ

SCHUTZGEBIETE § TRRS-Abgabe 03/2015

Natura 2000 Gebiet

Gewässerschutz stehende Gewässer

VER.-ENTSORGUNG

ENERGIEVERSORGUNGSANLAGEN

Freileitungen 25-KV § EWR, 10/2015
Schutzbereich 7m

Trafostation

EL-Erdkabel

Kraftwerk § TRRS 10/2015

Wasserkraftwerk § TRRS 10/2015

WASSERVERSORGUNG

Trinkwasserbehälter § TRRS 10/2015

ABWASSERENTSORGUNG § OKH, 2001

Verbandskanal

Gemeindekanal

Pumpwerk

ABFALLBEHANDLUNG § Abf. Umw. 02/2018

Altlast

Abfallbehandlungsanlage - Deponie für Lechtshofer etc.

DENKMAL- ORTSBILDSCHUTZ

DENKMÄLER U. ENSEMBLES

Bodendenkmale § Bundesinventar, 10/2015

Archaeologische Fundamentgebiete

Denkmalgesch. Objekt § Bundesinventar, 02/2015

1 Eisenhut Bach - Bühel (Orte, etc.) 17 Bauernhaus, Stockach 19

2 Kapelle MariäHilf/Sacrupfkapelle 18 Bauernhaus, Hermetz, Stockach 18

3 Antonkapelle 19 Bauernhaus, Stockach 22

4 Ortschaftliche Mera von Guan Rat 20 Bauernhaus, Stockach 36

5 Kutschbühel, Gernsbach 21 Bauernhaus, Stockach 37

6 Figuralrelief Hl. Joh. Nepomuk 22 Wohnhaus, Schönbach 3

7 Völkchale, Gernsbach 23 Bauernhaus, Bach 1

8 Pfarrhof 24 Bauernhaus, Schönbach 25

9 Kapelle Maria la Salet 25 Bauernhaus, Bach 1

10 Wäldchale, Gernsbach 26 Maria, Gernsbach

11 Kutschbühel und Friedhof 27 Bauernhaus, Salm, Bach 22

12 Wäldchale, Gernsbach 28 Bauernhaus, Bach 16

13 Bauernhaus, Bach 42 29 Bauernhaus, Bach 57

14 Gerdhof zum grünen Baum 30 Bauernhaus, Bach 16

15 Bauernhaus, Schönbach 22 31 Bauernhaus, Schönbach 28

16 Bauernhaus, Enten, Stockach 12 32 Bauernhaus, Hermetz, Bach 27

Nr. 12-32: D-Verzeichnis - kein Schutzstatus (!)

SONSTIGE KENNTLICHMACHUNGEN

Koordinatenkreuz

KENNTLICHMACHUNGEN

Schlipfen § Kärntner, Absam 10/2015

Verkehrswege Bestand

ÜBERÖRTLICHER FREIRAUMSCHUTZ § TRRS 02/2015

Landwirtschaftliche Vorrangfläche

FESTLEGUNGEN NACH TIROLER SEILBAHN- UND SCHIGEBIETSPROGRAMM § TRRS 02/2015

Abgrenzung Schigebiet gem. Tiroler Seilbahn- und Schigebietsprogramm 2005

